

Intravilan	SCARA 1.250		ANEXA 1.35
Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa inobilului	
26154/1/1/2	1691	intravilan mun. Timisoara, jud. Timis	
Cartea Funciara nr.	423449	UAT	TIMISOARA

INVENTAR DE COORDONATE				
Sistem de proiectie: stereografic 1970				
Nr.	Pct.	X [m]	Y [m]	In
1	1	480550.356	205876.423	
2	2	480580.325	205895.078	
3	3	480586.885	205915.096	
4	4	480580.767	205924.674	
5	5	480583.933	205934.622	
6	6	480528.656	205919.151	
7	7	480525.308	205917.007	
8	8	480523.605	205915.914	

JUDEȚUL DOLJ
 MUNICIPIUL TÂMBULEA
 ANEXA LA
 CERTIFICAT DE EXISTENȚĂ ÎN ÎNCADRARE CONSTRUCȚIE
 VIZAT SPRE ÎNCADRARE
 Nr. 98 din 03.03.2017
 Șef Serviciu T.D.D.L.

Nr.CF	Nr.Top	Descriere imobil	Suprafata mp	Proprietari	Sarcini
				Inscriseri privitoare la proprietate si alte drepturi reale	
				17950/03.08.1999	
				Act. de demembrare, anterior cu nr. 453/1995	
423449	26154/1/12	atlele	1691	B1) Intabulare , drept de PROPRIETATE, dobandit prin C.A.V.A.T.E (act. de inamnis II) STATUL ROMAN, in folosinta Cons. Aut. Populare a Municipiului Timisoara 341/972.02.2000 Act. H.C.I.M.T. nr.34/1999 C1) Intabulare, drept de CONCESIUNE, gresitile pe perioada 1988-1991, Statul Roman "SUBSTITUTIE INOCUENT" A DENTRULI KOVACH-ORIS DE BUCANETI, TIMISOARA	NO SUNT TIMISOARA CIPULUI

B. Situatia propusă de intabulare construcție în CF Nr. 423449 Intravilan TIMISOARA

Nr.CF	Nr.Top	Descriere imobii	Suprafata mp	Proprietari	Sacini
26154/ 1/1/12	Curti construcții			Inscrieri privitoare la proprietate si alte drepturi reale	
				17950/03.08.1999	
				Act , dezemembre, anterior cu nr. 4513/1975	
				B1) Intabulare , drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convenite , cota actuala 1/1	
				1) STATUL ROMAN, in folosinta Consiliului Popular al Mun.Timisora	
423449	C1	P+1E	1691	3419/22.02.2000	NU SUNT
				Act. H.C.L.M.T. nr.34/1999	
				C1) Intabulare, drept de CONCESIUNE, gratuita pe perioada functionarii Societii de Distributie	
				SUPERFATUL Cei INLOCURIRI DENTRUL COBILII OILIS TURCANII" (MUNICIPA	

S. Teren = 1691.00 mp

INDICI URBANISTICI ESISTENTI:

S construíta la sol existentă = 365.00 mp (conform C.F.)

S construita la sol existentă = 363.50 mp (conform măsurători)

S construița desfășurată existentă 711,00 mp (conform C.F.)

S constiuita desfășurată existența = 841.97 mp (conform măsurătorii)

P.O.T. existent = 21.49% , C.U.T. existent = 0.49

INDICI URBANISTICI PROPOSTI:

S costruita la sol proposta = 365,00 mp (conform C.F.)

S construita la sol existentă = 363.50 mp (conform măsurători)

S construița desfășurată propusă = 711,00 mp (conform C.F.)

S construita desfasurata existenta = 841.97 mp (conform măsurătorii)

P.Q.T. propus = 21,49% , C.U.T. propus = 0,49

CATEGORIA DE IMPORTANCIA C

CLASA DE IMPORTANTA III

DATA	MODIFICARE EFECTUATĂ				FIRMA, PF
VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT DE VERIFICARE / RAPORT DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ	
	GRAPHIC SPACE S.R.L. Adresa: Calea Marilor, nr.50, ap.2, et.1, 300776 Timișoara, Timiș Tel/Fax: 0356172655, 0730656797; E-mail: tehnic@brainlog.ro			BENEFICIAR: Spitalul Clinic de Urgență pentru copii "Louis Turcanu" Timișoara TITULARUL INVESTIȚIEI: Spitalul Clinic de Urgență pentru copii "Louis Turcanu" Timișoara, Str. Iosif Nemoianu, nr. 2	NR. PROIECT: 228-121/2025
SPECIFICATIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA	INVESTIȚIE: "Construcții pentru sănătate - Reabilitare termică - Reabilitare termică - Imobil str. Teiului nr.1 pentru implementarea proiectului de "Eficiență energetică în clădiri publice" - Spitalul de Copii Louis Turcanu Timișoara" AMPLASAMENT: Str. Teiului, nr. 1, CF 423449 Timișoara	FAZA: D. T. A. C.
Manager/ șef proiect:	ing. Ovidiu Murațrașu		1:250		
Proiectat:	arh. Dan Serban				
Proiectat:	arh. Dan Serban				
Desenat:	arh. Dan Serban				
TITLU PLANȘĂ:				PLANSĂ NR.:	A.03.
PLAN DE SITUAȚIE PROPUȘ					

Distante: $6 - 7 = 3.98\text{m}$
 $7 - 8 = 2.02\text{m}$